

GTLK Asia Limited

选择香港来实现区域增长目标

从法治和领先全球的金融市场，到其得天独厚的地理优势，均是 GTLK Asia Limited 选择香港的原因。

以香港为总部的租赁平台 GTLK Asia Limited (下称“GTLK亚洲”) GTLK亚洲于2019年登陆香港。作为一家相对年轻的公司，GTLK亚洲继承了母公司俄罗斯国家运输租赁公司的雄厚资产和丰富经验。

GTLK亚洲航运部主管 Tomasz Pietraszkiewicz 表示，GTLK亚洲的母公司业务范畴广阔，然而以都柏林为总部的 GTLK欧洲则一直着重于飞机租赁业务。“尽管我们在都柏林的飞机租赁业务已营运多年，但是由于中国和东亚的航运和造船市场规模庞大，所以我们认为在香港开展船舶租赁业务将更有发展前景。”

税务宽减

早在 GTLK亚洲在香港开业之前，香港政府已准备通过税务宽减措施来吸引类似的船舶租赁公司落户。该税务条例最终于2020年6月获得通过，当中规定船舶出租商可获免税，而船舶租赁管理商的利得税一般亦获减50%。



我们认为租赁市场正在急促演化，在香港发展业务可谓一片光明。

GTLK Asia Limited
航运部主管
Tomasz Pietraszkiewicz

Pietraszkiewicz 表示，虽然公司早已认定香港作为亚洲基地，这项税务优惠仍然是锦上添花。“我们决定进驻香港的主要原因是：香港在中国的沿海南部，是进入亚洲其他地区和亚洲资本市场的最佳地点。而其他原因包括：香港拥有值得信赖的法律制度、悠久的航运历史，许多举足轻重的航运公司均以此为家，当然还有一批愿意为实现目标而努力工作的劳动者。”

Pietraszkiewicz 补充称：“如果没有香港投资推广署的宝贵协助，我们可能还未能来到这里。他们帮助我们找到合适的处所，解决在注册和银行开户方面的困难，并介绍我们到香港船东会。如果没有他们的指导，整个过程将需要更长的时间。”

建立业务

Pietraszkiewicz 及其香港公司的任务就是在一年内建立起航运业务。而尽管新冠肺炎疫情使全球商业活动停滞不前，他们却有很好的开始，目前拥有六艘船舶，包括四艘灵便型散货船和两艘小型海岬型散货船。“此外，我们正在为挪威和俄罗斯客户再造六艘船舶。而我们亦正扩大业务范围，公司已达成一项协定，为海上业务建造船舶。”

GTLK亚洲的长远目标之一是进入交易市场。但现时的主要目标是组建一个在地域和船舶种类(包括新船和二手船舶)分布均取得平衡的投资组合。这样的投资组合当然不是一夜之间就能实现的。然而，目前资产价格较低，正是开始的



好时机。Pietraszkiewicz 估计，在未来三、四年内，该公司每年可以轻松筹集3亿至4亿美元，届时公司就可以开始进行全面的资产交易。当然，这需要租赁市场进入演变过程，发展出类似飞机租赁的新模式。

GTLK亚洲提供的服务面对颇为激烈的市场竞争，因为许多大型的船舶租赁公司都设在中国和日本。但初生之犊不畏虎，Pietraszkiewicz 反而认为这是一个合作的好时机。与此同时，传统银行业也面临挑战。银行需要提高资本要求，为船舶贷款带来更高成本。

Pietraszkiewicz 先生总结道：“我们认为租赁市场正在急促演化，在香港发展业务可谓一片光明。”

GTLK 亚洲

- 为俄罗斯最大租赁公司国家运输租赁公司 (State Transport Leasing Company) 旗下的船舶租赁公司
- 香港公司专门负责亚太区的船舶租赁、船舶租赁管理及船舶买卖活动